

		PREFEITURA DE BOCAIUVA							PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA ESTADO DE MINAS GERAIS RUA MARIANA DE QUEIROGA Nº 141 CENTRO		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS											
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA											
OBRA: EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO POSTO DE SAÚDE LOCALIZADO NO DISTRITO DE PEDREGULHO, MUNICÍPIO DE BOCAIUVA - MG.							DATA: 10/12/2025				
LOCAL: DISTRITO DE PEDREGULHO, MUNICÍPIO DE BOCAIUVA - MG.							FORMA DE		ISS		5,00%
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP (JANEIRO/2026, C/DESONERAÇÃO); SINAPI (MARÇO/2026); ORSE (março/2026-1)							() DIRETA	Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" 1º Quartil =			LDI
							(X) INDIRETA	22,12%, conforme Acórdão Nº			28,66%
ITEM	CÓDIGO	REF	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ LDI	PREÇO UNITÁRIO C/ LDI	PREÇO TOTAL			
DISTRITO DE PEDREGULHO											
1			SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	ED-28427	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UND	1,00	R\$ 1.187,10	R\$ 1.527,32	R\$ 1.527,32			
1.2	COMP. 02	COMPOSIÇÃO PROPRIA	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	2,00	R\$ 4.678,50	R\$ 6.019,36	R\$ 12.038,72			
			TOTAL DO ITEM					R\$ 13.566,04			
2			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES								
2.1	ED-48436	SETOP	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M³	3,45	R\$ 178,39	R\$ 229,52	R\$ 791,84			
2.2	ED-48480	SETOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	77,59	R\$ 19,28	R\$ 24,81	R\$ 1.925,01			
2.3	ED-48505	SETOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE RODAPÉ, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO E AFASTAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M	66,30	R\$ 3,22	R\$ 4,14	R\$ 274,48			
2.4	ED-48502	SETOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DO REBOCO OU EMBOÇO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	29,50	R\$ 24,10	R\$ 31,01	R\$ 914,80			
2.5	ED-48467	SETOP	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UN	2,00	R\$ 50,10	R\$ 64,46	R\$ 128,92			
2.6	ED-48460	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE FORRO DE PLACAS (GESSO, MINERAL, FIBRA, ISOPOR, COLMEIA, PVC, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTACÃO, TRANSPORTE E	M²	27,30	R\$ 2,45	R\$ 3,15	R\$ 86,00			
2.7	ED-48514	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERÂMICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	20,00	R\$ 27,97	R\$ 35,99	R\$ 719,80			
2.8	ED-48457	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CERÂMICA OU CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	20,00	R\$ 25,76	R\$ 33,14	R\$ 662,80			
2.9	ED-48437	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE,GRANITO, ARDÓSIA, MARMORITE, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE RASGO EM ALVENARIA, REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	0,60	R\$ 62,13	R\$ 79,94	R\$ 47,96			
2.10	ED-48497	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UND	6,48	R\$ 21,80	R\$ 28,05	R\$ 181,76			
2.11	ED-48468	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE LUMINÁRIA COMERCIAL, EMBUTIDA OU SOBREPOR, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UNID	7,00	R\$ 12,29	R\$ 15,81	R\$ 110,67			
2.12	ED-48497	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M²	3,00	R\$ 21,80	R\$ 28,05	R\$ 84,15			
2.13	ED-48479	SETOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	9,17	R\$ 20,66	R\$ 26,58	R\$ 243,74			
			TOTAL DO ITEM					R\$ 6.171,93			
3			INFRA ESTRUTURA								
3.1	ED-51107	SETOP	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M³	2,70	R\$ 80,46	R\$ 103,52	R\$ 279,50			
3.2	ED-48310	SETOP	CONCRETO MAGRO, TRAÇO 1:4:8, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL	M³	8,00	R\$ 490,43	R\$ 630,99	R\$ 5.047,92			
3.3	ED-48295	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	75,05	R\$ 13,60	R\$ 17,50	R\$ 1.313,38			
3.4	ED-48297	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO (4,2MM A 5,0MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	17,42	R\$ 14,36	R\$ 18,48	R\$ 321,92			
3.5	ED-49619	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	1,49	R\$ 853,68	R\$ 1.098,34	R\$ 1.636,53			
3.6	ED-49644	SETOP	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 10MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M²	7,15	R\$ 69,75	R\$ 89,74	R\$ 641,64			
3.7	ED-51120	SETOP	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	M³	1,50	R\$ 80,46	R\$ 103,52	R\$ 155,28			
3.8	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M²	10,93	R\$ 41,26	R\$ 53,09	R\$ 580,27			
			TOTAL DO ITEM					R\$ 9.976,44			
4			SUPERESTRUTURA								
4.1	ED-48295	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	19,50	R\$ 13,60	R\$ 17,50	R\$ 341,25			

			PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA ESTADO DE MINAS GERAIS RUA MARIANA DE QUEIROGA Nº 141 CENTRO						
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS									
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA									
OBRA: EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO POSTO DE SAÚDE LOCALIZADO NO DISTRITO DE PEDREGULHO, MUNICÍPIO DE BOCAIUVA - MG.						DATA: 10/12/2025			
LOCAL: DISTRITO DE PEDREGULHO, MUNICÍPIO DE BOCAIUVA - MG.						FORMA DE		ISS	5,00%
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP (JANEIRO/2026, C/DESONERAÇÃO); SINAPI (MARÇO/2026); ORSE (março/2026-1)						() DIRETA	Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" 1º Quartil = 22,12%, conforme Acórdão Nº		LDI
						(X) INDIRETA			28,66%
4.2	ED-48297	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO (4,2MM A 5,0MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	6,40	R\$	14,36	R\$ 18,48	R\$ 118,27
4.3	ED-49619	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	0,56	R\$	853,68	R\$ 1.098,34	R\$ 615,07
4.4	ED-49644	SETOP	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 10MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M²	1,66	R\$	69,75	R\$ 89,74	R\$ 148,97
			TOTAL DO ITEM						R\$ 1.223,56
5			ALVENARIA/ACABAMENTO						
5.1	ED-48232	SETOP	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14 CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M²	45,57	R\$	74,34	R\$ 95,65	R\$ 4.358,77
5.2	ED-50727	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA / ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	M²	91,14	R\$	10,48	R\$ 13,48	R\$ 1.228,57
5.3	ED-50761	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CALE AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M²	91,14	R\$	40,65	R\$ 52,30	R\$ 4.766,62
5.4	ED-50754	SETOP	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO POLÍDO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (60X60)CM, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	75,84	R\$	105,18	R\$ 135,32	R\$ 10.262,67
5.5	ED-50771	SETOP	RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, ALTURA 10CM, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M	75,03	R\$	13,18	R\$ 16,96	R\$ 1.272,51
5.6	ED-9081	SETOP	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - CERÂMICA RETIFICADA ACETINADO MARCA: LEF (32X57CM) REFERÊNCIA: 32000 - INCLUSIVE ESPAÇADOR NIVELADOR E CUNHA	M²	53,53	R\$	79,94	R\$ 102,85	R\$ 5.505,56
5.7	ED-9906	SETOP	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	M³	0,04	R\$	3.750,20	R\$ 4.825,01	R\$ 193,00
5.8	ED-9903	SETOP	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS DE ATÉ 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	M³	0,27	R\$	3.512,29	R\$ 4.518,91	R\$ 1.220,11
5.9	ED-21657	SETOP	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM ALVENARIA, EXCLUSIVE ALVENARIA, RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	M²	3,84	R\$	440,98	R\$ 567,36	R\$ 2.178,66
5.10	ED-48347	SETOP	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 7CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	4,60	R\$	49,93	R\$ 64,24	R\$ 295,50
5.11	ED-48342	SETOP	FURO DE BOJO EM BANCADA DE GRANITO/MÁRMORE, INCLUSIVE COLAGEM COM MASSA PLÁSTICA	UNID	6,00	R\$	130,38	R\$ 167,75	R\$ 1.006,50
			TOTAL DO ITEM						R\$ 32.288,47
6			REPAROS DE TRINCA NA PEREDE						
6.1	ED-8005	SETOP	COSTURA DE TRINCA COM GRAMPO, BARRA DE AÇO CA-60 Ø4, 2MM, COMPRIMENTO TOTAL 40CM, ESPAÇAMENTO DE 10CM, INCLUSIVE CORTE, DOBRA E ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	M²	3,00	R\$	48,27	R\$ 62,10	R\$ 186,30
			TOTAL DO ITEM						R\$ 186,30
7			PORTAS E JANELAS						
7.1	14051	ORSE	PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 10MM, INCLUSIVE FECHADURA, PUXADOR, TRILHOS E ROLDANAS	M²	4,62	R\$	950,24	R\$ 1.222,58	R\$ 5.648,32
7.2	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	9,00	R\$	347,56	R\$ 447,17	R\$ 4.024,53
7.3	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	0,48	R\$	594,55	R\$ 764,95	R\$ 367,18
7.4	ED-23034	SETOP	PORTA METÁLICA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, EM CHAPA GALVANIZADA LAMBRILO, MODELO QUADRADO, INCLUSIVE PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCÃO) , UMA (1) DEMÃO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇA	M²	7,20	R\$	423,01	R\$ 544,24	R\$ 3.918,53
7.5	ED-51002	SETOP	SOLEIRA DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	2,82	R\$	384,22	R\$ 494,34	R\$ 1.394,04
7.6	ED-50997	SETOP	PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, COM PINGADEIRA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	1,71	R\$	355,65	R\$ 457,58	R\$ 782,46
			TOTAL DO ITEM						R\$ 16.135,06
8			RAMPA ACESSO E CASINHA PARA COMPRESSOR						
8.1	ED-51122	SETOP	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAL COM SOQUETE, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	M²	9,17	R\$	11,55	R\$ 14,86	R\$ 136,27



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA

OBRA: EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO POSTO DE SAÚDE LOCALIZADO NO DISTRITO DE PEDREGULHO, MUNICÍPIO DE BOCAIUVA - MG.

DATA: 10/12/2025

LOCAL: DISTRITO DE PEDREGULHO, MUNICÍPIO DE BOCAIUVA - MG.

FORMA DE

ISS

5,00%

() DIRETA

Adotado BDI "CONSTRUÇÃO

LDI

(X) INDIRETA

DE EDIFÍCIOS" 1º Quartil =

28,66%

REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP (JANEIRO/2026, C/DESONERAÇÃO); SINAPI (MARÇO/2026); ORSE (março/2026-1)

22,12%, conforme Acórdão Nº

8.2	ED-50571	SETOP	PISO EM CONCRETO PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA COM FCK DE 13,5MPA, SEM ARMAÇÃO, ACABAMENTO RÚSTICO, ESP. 8CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, SARRAFEAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	M²	10,16	R\$ 99,18	R\$ 127,60	R\$ 1.296,42
8.3	ED-48219	SETOP	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK DE 20MPA, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	M²	3,00	R\$ 158,82	R\$ 204,34	R\$ 613,02
8.4	ED-32098	SETOP	GUARDA-CORPO EXTERNO, ALTURA 130CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO HORIZONTAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1", ESP. 3MM, EXCLUSIVE PINTURA	M	5,62	R\$ 579,19	R\$ 745,19	R\$ 4.187,97
8.5	ED-48232	SETOP	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TUILO CERÂMICO FURADO, ESP. 14 CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M²	1,50	R\$ 74,34	R\$ 95,65	R\$ 143,48
8.6	ED-50727	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA / ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	M²	1,50	R\$ 10,48	R\$ 13,48	R\$ 20,22
8.7	ED-50761	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CALE AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M²	1,50	R\$ 40,65	R\$ 52,30	R\$ 78,45
8.8	ED-22143	SETOP	BANCADA EM ARDÓSIA, COR NATURAL, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM ALVENARIA, EXCLUSIVE ALVENARIA, RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	M²	0,98	R\$ 350,65	R\$ 451,15	R\$ 442,13
			TOTAL DO ITEM					R\$ 6.917,96
9			HIDROSSANTÁRIO					
			Água fria					
9.1	COMP. 01	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UNID	6,00	R\$ 164,95	R\$ 212,22	R\$ 1.273,32
9.2	ED-49936	SETOP	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 1.000L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	UNID	1,00	R\$ 1.010,96	R\$ 1.300,70	R\$ 1.300,70
			ESGOTO					
9.3	ED-50223	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UNID	6,00	R\$ 188,12	R\$ 242,04	R\$ 1.452,24
			TOTAL DO ITEM					R\$ 4.026,26
10			ELÉTRICO					
10.1	ED-20579	SETOP	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO B1, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE ATÉ 10KW, BIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	UN	1,00	R\$ 2.645,37	R\$ 3.403,53	R\$ 3.403,53
10.2	ED-48971	SETOP	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 16MM², TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V	M	56,00	R\$ 21,52	R\$ 27,69	R\$ 1.550,64
10.3	ED-14181	SETOP	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM PVC, PARA 12 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA, EXCLUSIVE BARRAMENTO DE FASE	UN	1,00	R\$ 198,03	R\$ 254,79	R\$ 254,79
10.4	ED-34460	SETOP	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UN	1,00	R\$ 18,30	R\$ 23,54	R\$ 23,54
10.5	ED-34463	SETOP	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UN	1,00	R\$ 19,57	R\$ 25,18	R\$ 25,18
10.6	ED-34475	SETOP	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UN	1,00	R\$ 46,64	R\$ 60,01	R\$ 60,01
10.7	ED-50227	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1, 5MM² (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	M	4,00	R\$ 264,22	R\$ 339,95	R\$ 1.359,80



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA

OBRA: EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO POSTO DE SAÚDE LOCALIZADO NO DISTRITO DE PEDREGULHO, MUNICÍPIO DE BOCAIUVA - MG.

LOCAL: DISTRITO DE PEDREGULHO, MUNICÍPIO DE BOCAIUVA - MG.

DATA: 10/12/2025

REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP (JANEIRO/2026, C/DESONERAÇÃO); SINAPI (MARÇO/2026); ORSE (março/2026-1)

FORMA DE

ISS

5,00%

() DIRETA

Adotado BDI "CONSTRUÇÃO

LDI

(X) INDIRETA

DE EDIFÍCIOS" 1º Quartil =

28,66%

22,12%, conforme Acórdão Nº

10.8	ED-50232	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	M	8,00	R\$ 311,52	R\$ 400,80	R\$ 3.206,40
10.9	ED-15735	SETOP	CONJUNTO DE UM (1) INTERRUPTOR BIPOLAR SIMPLES, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UNID.	8,00	R\$ 46,33	R\$ 59,61	R\$ 476,88
10.10	ED-15748	SETOP	CONJUNTO DE UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UNID.	15,00	R\$ 33,71	R\$ 43,37	R\$ 650,55
10.11	ED-15749	SETOP	CONJUNTO DE UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 20A, TENSÃO 250V, (2P+T/20A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UNID.	3,00	R\$ 37,57	R\$ 48,34	R\$ 145,02
10.12	ED-15755	SETOP	CONJUNTO DE DUAS (2) TOMADAS PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UNID.	1,00	R\$ 49,84	R\$ 64,12	R\$ 64,12
10.13	13671	ORSE	LUMINÁRIA PLAFON DE SOBREPOR EM LED 29.5X29.5 CM, 24W 4000K BIVOLT, AVANT OU SIMILAR	UNID.	7,00	R\$ 92,04	R\$ 118,42	R\$ 828,94
10.14	13157	ORSE	LUMINÁRIA PLAFON (SOBREPOR) 22,5 X 22,5 - 18 W - 6000K - G- LIGHT OU SIMILAR	UNID.	6,00	R\$ 58,71	R\$ 75,54	R\$ 453,24
			TOTAL DO ITEM					R\$ 12.502,64
11			COBERTURA					
11.1	ED-48407	SETOP	ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU OU EQUIVALENTE, PARA TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO, EXCLUSIVE TELHAS	M²	23,00	R\$ 110,77	R\$ 142,52	R\$ 3.277,96
11.2	ED-48420	SETOP	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA, TIPO PLAN, INCLUSIVE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE ENGRADAMENTO E MANTA ISOLANTE/TÉRMICA	M²	23,00	R\$ 109,31	R\$ 140,64	R\$ 3.234,72



PREFEITURA DE
BOCAIUVA

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA
ESTADO DE MINAS GERAIS
RUA MARIANA DE QUEIROGA Nº 141 CENTRO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCAIUVA

OBRA: EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO POSTO DE SAÚDE LOCALIZADO NO DISTRITO DE PEDREGULHO, MUNICÍPIO DE BOCAIUVA - MG.

DATA: 10/12/2025

LOCAL: DISTRITO DE PEDREGULHO, MUNICÍPIO DE BOCAIUVA - MG.

FORMA DE

ISS

5,00%

() DIRETA

Adotado BDI "CONSTRUÇÃO

LDI

(X) INDIRETA

DE EDIFÍCIOS" 1º Quartil =

28,66%

REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP (JANEIRO/2026, C/DESONERAÇÃO); SINAPI (MARÇO/2026); ORSE (março/2026-1)

22,12%, conforme Acórdão Nº

11.3	ED-50659	SETOP	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 75CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	7,58	R\$ 88,26	R\$ 113,56	R\$ 860,78
11.4	ED-50668	SETOP	CONDUTOR CIRCULAR DE ÁGUA PLUVIAL PARA DO TELHADO EM TUBO DE PVC, DIÂMETRO DE 100MM, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES	M	6,40	R\$ 99,57	R\$ 128,11	R\$ 819,90
11.5	ED-28728	SETOP	FORRO EM RÉGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAS METÁLICOS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODAFORRO OU MOLDURA	M²	45,56	R\$ 60,84	R\$ 78,28	R\$ 3.566,44
11.6	ED-28751	SETOP	RODAFORRO EM PVC, TIPO "U", NA COR BRANCA, PARA FORRO EM RÉGUA DE PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	M	59,28	R\$ 16,89	R\$ 21,73	R\$ 1.288,15
			TOTAL DO ITEM					R\$ 13.047,95
12			LOUÇAS					
12.1	ED-50278	SETOP	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (560X330X115MM), NÚMERO 2, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	1,00	R\$ 527,48	R\$ 678,66	R\$ 678,66
12.2	ED-50279	SETOP	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR, FORMATO OVAL, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	UNID	5,00	R\$ 409,64	R\$ 527,04	R\$ 2.635,20
12.3	ED-50324	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, BICA MÓVEL, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	1,00	R\$ 165,04	R\$ 212,34	R\$ 212,34
12.4	ED-50329	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, FECHAMENTO AUTOMÁTICO, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO	UNID	5,00	R\$ 280,01	R\$ 360,26	R\$ 1.801,30
12.5	ED-50297	SETOP	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	UNID	2,00	R\$ 571,37	R\$ 735,12	R\$ 1.470,24
12.6	ED-48156	SETOP	ASSENTO PLÁSTICO PARA BACIA SANITÁRIA, NA COR BRANCA, PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID	2,00	R\$ 44,58	R\$ 57,36	R\$ 114,72
12.7	ED-48155	SETOP	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA ÁLCOOL EM GEL OU SABONETE LÍQUIDO, EM PLÁSTICO, CAPACIDADE RESERVATÓRIO 800ML, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID	5,00	R\$ 63,63	R\$ 81,87	R\$ 409,35
			TOTAL DO ITEM					R\$ 7.321,81
13			PINTURA					
13.1	ED-50505	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	229,60	R\$ 3,51	R\$ 4,52	R\$ 1.037,79
13.2	ED-50514	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²	64,45	R\$ 7,87	R\$ 10,13	R\$ 652,88
13.3	ED-50478	SETOP	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²	64,45	R\$ 21,03	R\$ 27,06	R\$ 1.744,02
13.4	ED-50508	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	M²	4,20	R\$ 5,90	R\$ 7,59	R\$ 31,88
13.5	ED-50451	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²	292,63	R\$ 16,92	R\$ 21,77	R\$ 6.370,56
13.6	ED-50495	SETOP	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M²	13,65	R\$ 34,94	R\$ 44,95	R\$ 613,57
			TOTAL DO ITEM					R\$ 10.450,70
14			SERVIÇOS DIVERSOS					
14.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	87,48	R\$ 8,61	R\$ 11,08	R\$ 969,28
14.2	ED-50634	SETOP	PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, DIMENSÃO (60X40)CM, PARA INAUGURAÇÃO, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UNID	1,00	R\$ 1.272,95	R\$ 1.637,78	R\$ 1.637,78
			TOTAL DO ITEM					R\$ 2.607,06
			TOTAL DA OBRA					R\$ 136.422,18

ANA FLÁVIA BRANDÃO LEAL
ARQUITETA E URBANISTA
CAU: A252913-0